

UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL DEL VALLE DEL YAQUI,S.A. DE C.V.

DR. NORMAN E BORLAUG NO. 2100 SUR CIUDAD OBREGON, SONORA

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO:

DISPONIBILIDADES	\$4,271
INVERSIONES EN VALORES	2,998
Títulos disponibles para la venta	2,998
Títulos conservados al vencimiento	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	
Créditos Comerciales	
documentados con gta. Inmob.	\$171,302
documentados con otras garantías	10,738
Sin garantía	7,797
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>189,837</u>
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	399
Menos:	
ESTIMACION PREV.PARA R.CREDITICIO	<u>-1,679</u>
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	188,557
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	980
BIENES ADJUDICADOS	0
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	8,386
INVERSIONES PERMANENTES	15,018
OTROS ACTIVOS	331
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	331
otros Activos a corto y largo plazo	0
TOTAL ACTIVO	<u>\$220,541</u>

CUENTAS DE ORDEN:

Compromisos crediticios	886
Bienes en administración	300,989
Intereses dev.no cobrados deriv. C.Cred.vencida	29
Otras cuentas de Registro	15,081

PASIVO Y CAPITAL:

PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		150,351
De corto plazo	81,602	
De largo plazo	<u>68,749</u>	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		16,647
Impuesto a la utilidad por pagar	0	
Part. De los trabajadores en Util por pagar	46	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>16,601</u>	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		658
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		0
TOTAL PASIVO		<u>\$167,656</u>
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL CONTRIBUIDO		45,128
Capital Social	45,000	
Prima en venta de acciones	<u>128</u>	
CAPITAL GANADO		7,757
Reservas de Capital	6,213	
Resultados de Ejercicios anteriores	1,636	
Resultado Neto	<u>-92</u>	
TOTAL CAPITAL CONTABLE:		52,885
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE:		<u>\$220,541</u>

INDICADORES FINANCIEROS :

Indice de Morosidad	0.21%
Indice de Cobertura de Cartera Vencida	100.00%
Eficiencia Operativa	0.66%
ROE	-0.17%
ROA	-0.04%
Liquidez	5.23%

El saldo historico del Capital Social al 31 de Marzo de 2016 es de \$ 45'000 miles de pesos

El indice de capitalización al mes de Marzo de 2016 es de 24.32%.

La Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio se determino en \$ 1,679 conforme a Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito, equivalente \$ 1,108 al Grado de Riesgo A-1. Grado, B-1=2, B-2=30, B-3=468, C-1=0, C-2=0, D=0, E=71

El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Página electrónica para consultar información financiera: www.cnbv.gob.mx

"La pagina de dominio de la Union de Crédito Agropecuario e Industrial del Valle del Yaqui, S.A. de C.V. es: www.ucaivysa.com.mx

"La ruta para acceder directamente a la información financiera es : www.ucaivysa.com.mx/informacionfinanciera/"

ING. GERARDO LOYA PACHECO
DIRECTOR GENERAL

ROGELIO LEONARDO GOMEZ LIMON
CONTADOR

MIRIAM JANETH FIGUEROA RICARDO
AUDITOR INTERNO

**UNION DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL
DEL VALLE DEL YAQUI, S.A. DE C.V.
NORMAN E. BORLAUG 2100 SUR
CIUDAD OBREGON SONORA**

Núm.de Institución 283

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016
(Cifras en miles de pesos)

Ingreso por Intereses	4,538	
Gasto por Intereses	2,567	
MARGEN FINANCIERO	1,971	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	656	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGO CREDITICIO	1,315	
Comisiones y tarifas cobradas	0	
Comisiones y tarifas pagadas	21	
Resultado por Intermediación	0	
Otros Ingresos (egresos) de la operación	55	
Gastos de Administración	1,451	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-102
Part. en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-102
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	10	
RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-92
Operaciones Discontinuas		0
RESULTADO NETO:		\$ (92)

El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la comisión Nacional Bancaria y de valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de Los directivos que lo suscriben.

El índice de capitalización al mes de Marzo de 2016 es de 24.32%.

La Estimación Preventiva para Riesgo Crediticio se determino en \$ 1,679 conforme a Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito, equivalente \$ 1,108 al Grado de Riesgo A-1. Grado B-1=2, B-2=30, B-3= 468, C-1=0, C-2= 0, D=0, E= 71

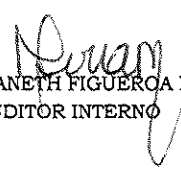
Página electrónica para consultar información financiera: www.cnbv.gob.mx

"La página de dominio de la Union de Crédito Agropecuario e Industrial del Valle del Yaqui, S.A. de C.V. es: www.ucaivysa.com.mx

"La ruta para acceder directamente a la información financiera es: www.ucaivysa.com.mx/informacionfinanciera/"


ING. GERARDO R. LOYA PACHECO
DIRECTOR GENERAL


ROGELIO LEONARDO GOMEZ LIMON
CONTADOR


MIRIAM JANETH FIGUEROA RICARDO
AUDITOR INTERNO